

Architekt.  
řešení

**KAMIL MRVA ARCHITECTS, s.r.o.**

Záhumenní 1358/30c, 742 21 Kopřivnice, studio@mrva.net, T: + 420 739 575 755

Hl. architekt: Doc.Ing.arch. Kamil Mrva

Spolupráce: Ing. arch. Jana Eliášová, Ing. arch. Veronika Bezděková

Akce

## ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA TELMAX VYSOKÉ MÝTO

Areál společnosti TELMAX

Investor

**TELMAX s.r.o.**

Jiráskova 154, 566 01 Vysoké Mýto

Projektant

**B K N**, spol. s r. o.,

Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto, [www.bkn.cz](http://www.bkn.cz)

Vypracoval

Zodpovědný projektant

Hlavní projektant

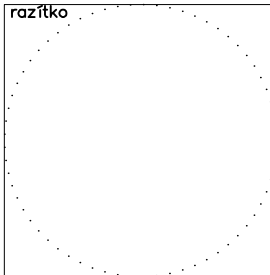
Jan Kopřiva

Ing. Jiří Fišer

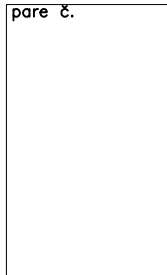
Ing. Vladimír Teplý



razítko



pare č.



Stupeň

**DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

**DPS**

Objekt

**PS 01 OSOBNÍ VÝTAH**

Obsah

**TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Měřítko

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Datum

Zak. číslo

Č. výkresu

08.2024

6712/24

**D.3.1.1**





## **D.3.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

dokumentace pro provedení stavby na akci:

### **ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA TELMAX VYSOKÉ MÝTO**

#### **PS 01 OSOBNÍ VÝTAH**

Investor :



**TELMAX, s.r.o. Vysoké Mýto**

Jiráskova 154, 566 01 Vysoké Mýto

Projektant :



**B K N, spol. s.r.o.**

Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto

Příloha: **D.3.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Datum : **08/2024**

Zakázkové číslo: **6712/24**



## **OBSAH:**

- a)** Popis
- b)** Popis zařízení, vliv na stavební řešení a další profese
  - b.1 Osobní výtah
- c)** Údaje o potřebě energií a požadavků na napojení
- d)** Seznam použitých podkladů
- e)** Závěrečná ustanovení projektanta

## a) Popis

|                    |                                                                                                                                                     |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název stavby:      | Administrativní budova Telmax Vysoké Mýto                                                                                                           |
| Místo stavby:      | areál Telmax, ulice Pod Nádražím, 566 01 Vysoké Mýto                                                                                                |
| Katastrální území: | Vysoké Mýto (788228)                                                                                                                                |
| Číslo parcel:      | 2550/16, 2550/6, 2550/2, 2550/7, 2535/2, 2547, 2544, 2543/6, 2545/2, 2545/1, 2545/4, 2545/9, 2545/3, 2545/5, 2545/8, 2546/1, 2546/4, 2546/2, 2546/3 |

Předmětem projektu je návrh administrativní budovy společnosti Telmax s.r.o. včetně veřejného prostoru a parkování okolo budovy.

Administrativní budova je řešena jako betonová monolitická stavba. Nosná konstrukce objektu je tvořena železobetonovou základovou deskou na pilotách, monolitickými železobetonovými stěnami a monolitickými betonovými deskami. Fasáda objektu je z pohledového betonu, ke kterému je kotvena předsazená fasáda z drobných ocelových profilů (hliníkové lamely ve variantě trubky). Nosná část střechy bude provedena z betonové monolitické desky, na které budou položeny tepelné izolace a hydroizolace dle systémové skladby. Vrchní část střechy je řešena jako extenzivní zelená střecha s rozchodníky. Část střechy nad 1.np je z pochozích prken, které tvoří dvě terasy. Součástí budovy je osobní výtah.

Dokumentace pro provedení stavby (DPS). Tato dokumentace je zpracována v rozsahu provedeném stavebním zákonem. Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu a obsahu dle Přílohy č.13 (dokumentace pro provádění stavby – DPS) k vyhlášce č.499/2006 Sb. v aktuálním znění.

## b) Popis zařízení, vliv na stavební řešení a další profese

### b.1 PS 01 - Osobní výtah

#### Základní parametry výtahu:

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| Typ:                       | osobní, nákladní       |
| Umístění:                  | vnitřní                |
| Pohon:                     | trakční, bez strojovny |
| Nosnost:                   | 1600 kg                |
| Počet přepravovaných osob: | 8 osob                 |
| Rychlost:                  | 1,0 m/s                |
| Zdvih:                     | 7,20 m                 |
| Počet stanic/nástupišť:    | 3/3                    |
| Průchozí:                  | ne                     |
| Invalidní:                 | ano                    |

Výtahový pohon:

|                  |                                                       |
|------------------|-------------------------------------------------------|
| Typ pohonu:      | bezpřevodový, vysoká účinnost, nízká spotřeba energie |
| Umístění pohonu: | v hlavě šachty                                        |

Kabina výtahu:

|                              |                                                                                 |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Rozměry kabiny (š x hl x v): | 1400 mm x 2480 mm x 2160 mm<br>(bude upřesněno na základě detailního zaměření)  |
| Rám klece:                   | ocelový rám                                                                     |
| Povrch podlahy:              | Guma, protiskluzová – dle vzorníku dodavatele                                   |
| Povrch stěn:                 | broušený nerez K240                                                             |
| Povrch stropu:               | broušený nerez K240                                                             |
| Průchodnost:                 | neprůchozí                                                                      |
| Provedení osvětlení:         | stropní, bodové LED světlo                                                      |
| Madlo:                       | ano, nerezové na boční stěně                                                    |
| Zrcadlo typ / umístění:      | ano, v horní polovině boční stěny                                               |
| Větrací mřížky:              | v dolní části                                                                   |
| Okopové plechy:              | ano, nerez                                                                      |
| Sedačka:                     | trubková, sklopná, broušený nerez                                               |
| Vstupní portál:              | broušený nerez K240                                                             |
| Ovl. panel / povrch:         | broušený nerez K240                                                             |
| Dorozumívací zařízení:       | obousměrné dorozumívací zařízení dle platných technických norem, broušený nerez |

Kabinové dveře:

|                            |                                                                      |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Rozměry dveří (š x v):     | 1100 mm x 2100 mm<br>(bude upřesněno na základě detailního zaměření) |
| Otevírání:                 | automaticky teleskopicky posuvné                                     |
| Materiál kabinových dveří: | broušený nerez K240                                                  |

Šachetní dveře:

|                            |                                                                      |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Rozměry dveří (š x v):     | 1100 mm x 2100 mm<br>(bude upřesněno na základě detailního zaměření) |
| Otevírání:                 | automaticky teleskopicky posuvné                                     |
| Typ zárubní / materiál:    | broušený nerez                                                       |
| Materiál šachetních dveří: | broušený nerez                                                       |
| Požární odolnost:          | EW 30DP1                                                             |

Výtahová šachta:

|                       |                                                                           |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Rozměry šachty (š/h): | 1900 mm x 2480/2680 mm<br>(bude upřesněno na základě detailního zaměření) |
| Výška šachty:         | 11,7 m<br>(bude upřesněno na základě detailního zaměření)                 |

Prostory pod šachtou: ne  
Provedení šachty (materiál): betonové stěny  
Provedení prohlubně: betonová, ocelový keson  
Horní přejezd/prohlubeň: 3400 mm / 1100 mm  
Osvětlení šachty: je dodávkou výtahu, dle vybraného dodavatele

Ostatní:

Přívod el. proudu: 3x400/230 V 50 Hz  
Napájecí soustava: 3 NPE 50 Hz 400 V / TN-S  
Příkon: 9,2 kW  
Prostředí pro výtah: základní prostředí šachty a nástupišť / suché a bezprašné, teplota +5°C až +40°C  
Značení stanic v kabině výtahu: -1,0,1  
Invalidní vybavení: ano  
Sedačka: ano  
Rozvaděč: Umístěn u výtahu v 2.np

Poznámky:

Výtah bude proveden v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb.

Stroj umístěn v ocelové šachtě.

Součástí dodávky bude úřední vyzkoušení výtahu.

Výťahové šachty musí být provedeny a osvětleny dle ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-21+A1.

Jedná se o výtahy sloužící pro přepravu osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Vybavení výťahové kabiny je třeba provést dle **Vyhlášky č. 398/2009 Sb.**, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

**V rámci současného zpracování PD je nutné, aby výtahy splňovaly požadavky požárně bezpečnostního řešení a požadavky státního odborného dozoru. Výtah nebude připojen na EPS.**

Vybavení výťahové kabiny je třeba provést dle **Vyhlášky č. 398/2009 Sb.**, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a dle **ČSN EN 81-20** v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Část 1: Elektrické výtahy.

U výtahu mohou být použity pouze samočinné vodorovné posuvné dveře, šířky min. 800 mm u změny dokončené stavby. Klec bude vybavena obousměrným dorozumívacím zařízením a sklopným sedátkem.

Ovládací prvky výtahu musí být ve výšce 800-1200 mm a ve vzdálenosti nejméně 400 mm od čelní nebo zadní stěny kabiny. Ovladače pro volbu stanic, pro znovuotevření dveří obousměrnou komunikaci musí mít hmatné značení v souladu s jejich funkcí. Hmatné značení je možné umístit na neaktivních částech ovládacích prvků tak, že vlevo od ovladačů se umístí označení v Braillově

slepeckém bodovém písmu a vpravo hmatné symboly, na aktivních částech ovládacích prvků s tím, že nejmenší síla potřebná ke stlačení ovládače je 2,5N, největší 5N. Velikost hmatných symbolů musí být nejméně 15 mm a nejvýše 40 mm plastického provedení, písmo na kontrastním podkladu. Nastavení akustického signálu příjezdu do stanice musí být v rozmezí 35 až 55 dBA. Výtah bude vybaven s ohledem na dopravu invalidních osob sklopnou sedačkou, protiskluznou podlahou, signalizací příjezdu, ovládacími tlačítky ve snížené poloze atd.

Detailní stavebně technické řešení bude doplněno po výběru dodavatele výtahu a jeho technických požadavků na realizaci výtahu. Firma zajišťující dodávku by měla předat kompletní dokumentaci technologie a požadavky na stavbu. Součástí dodávky bude úřední vyzkoušení výtahu.

#### Odvětrání šachty

Výťahová šachta bude odvětrána přirozeným způsobem pomocí odvětrávacího kruhového potrubí, začínajícího pod stropem výtahové šachty a zakončeného nad střechou výfukovou hlavicí. Dle požadavku ČSN EN 81-20 bude průřez tohoto větracího potrubí o minimální ploše 1% z půdorysné plochy výtahové šachty. Nadezdívka bude provedena z pórobetonových tvarovek tl. 250 mm a omítnuta vápenocementovou maltou, štukovanou.

#### Kotevní otvory v šachtě, montážní prvky a umístění dveřních otvorů v čelní stěně

Bude upřesněno v dodavatelské dokumentaci vybraného dodavatele výtahu.

#### Zámečnické práce

Ocelová svařovaná konstrukce šachty bude natřena černým protikorozním nátěrem.

### **c) Údaje o potřebě energií a požadavků na napojení**

Výtah bude napojen na napájecí soustavu elektrickým kabelem (3x400/230V 50 Hz) přes rozvodnou skříň umístěnou ve strojovně výtahu. Osvětlení šachty bude součástí dodávky technologie výtahu a bude provedeno dle ČSN EN 81-20.

Přívod el. proudu: 3x400/230 V 50 Hz

Napájecí soustava: 3 NPE 50 Hz 400 V / TN-S

Příkon: 9,2 kW

### **d) Seznam použitých podkladů**

Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

ČSN EN 81-20 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Část 1: Elektrické výtahy, popis technologie výroby

ČSN EN81-21+A1 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Část 21: Nové výtahy pro dopravu osob a nákladů v existujících budovách



ČSN 27 4002 Provoz a servis výtahů

ČSN 27 4007 Prohlídky a zkoušky výtahů v provozu

Prvky konstrukce výtahu budou vyrobeny ve výrobním závodě dodavatele a na stavbě budou pouze smontovány a kompletovány dle montážního postupu výrobce (dodavatele).

Materiálové řešení vnitřku kabiny bude upřesněno v rámci AD.

#### e) Závěrečná ustanovení projektanta

- Projektová dokumentace je zpracována na základě dostupných informací v době zpracování projektu. Případné změny vyplývající z okolností zjištěných během výstavby, případně po odhalení zakrytých konstrukcí, musí být odsouhlaseny projektantem.
- Případné nesrovnalosti mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace je nutné před prováděním konzultovat s projektantem.
- Případné změny nebo jiné odchylky od projektové dokumentace je nutné konzultovat s projektantem.
- Bez výslovného písemného svolení autora (zhotovitele) není přebírající oprávněn použít projektovou dokumentaci ani žádnou z jejích součástí (plány, náčrty, výkresy grafická zobrazení a textová určení) pro projektování jiných staveb, než pro které byla projektová dokumentace zpracována nebo za jiným účelem než, pro který byla projektová dokumentace zpracována.

Ve Vysokém Mýtě 08/2024

Vypracoval: Jan Kopřiva  
B K N spol. s r.o.  
[kopriva@bkn.cz](mailto:kopriva@bkn.cz)  
+420 775 605 535